



VOULEZ-VOUS DENSIFIER ?

11 - GDBG ARCHITECTURE



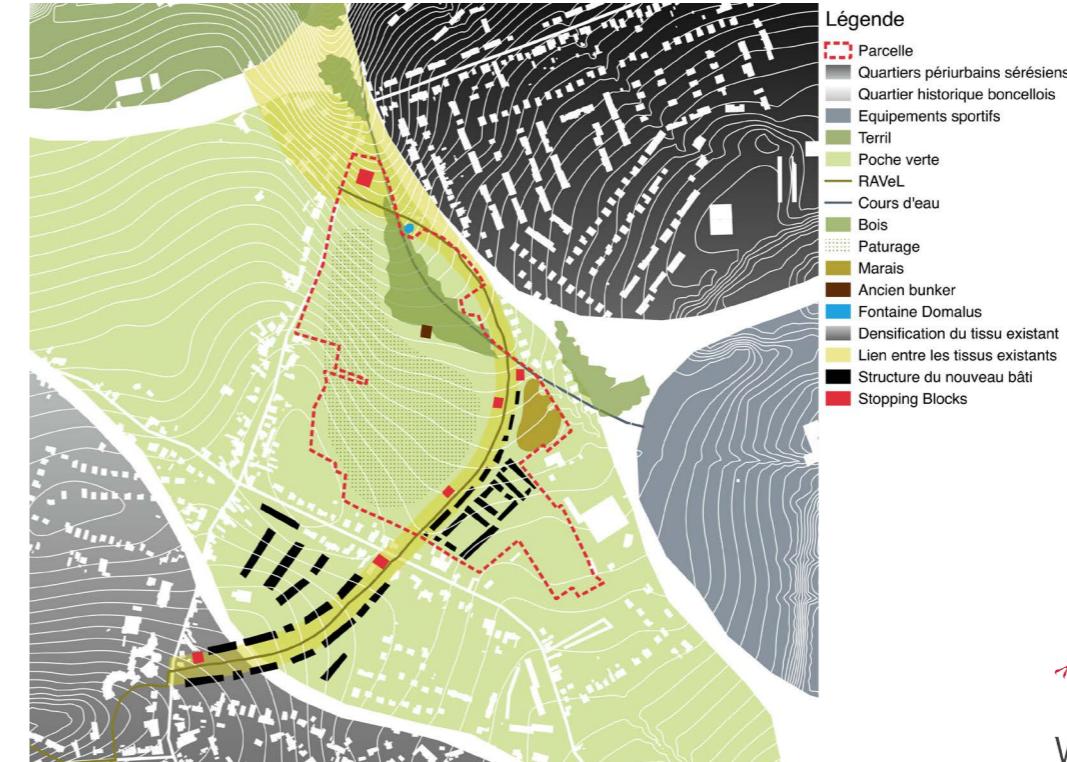
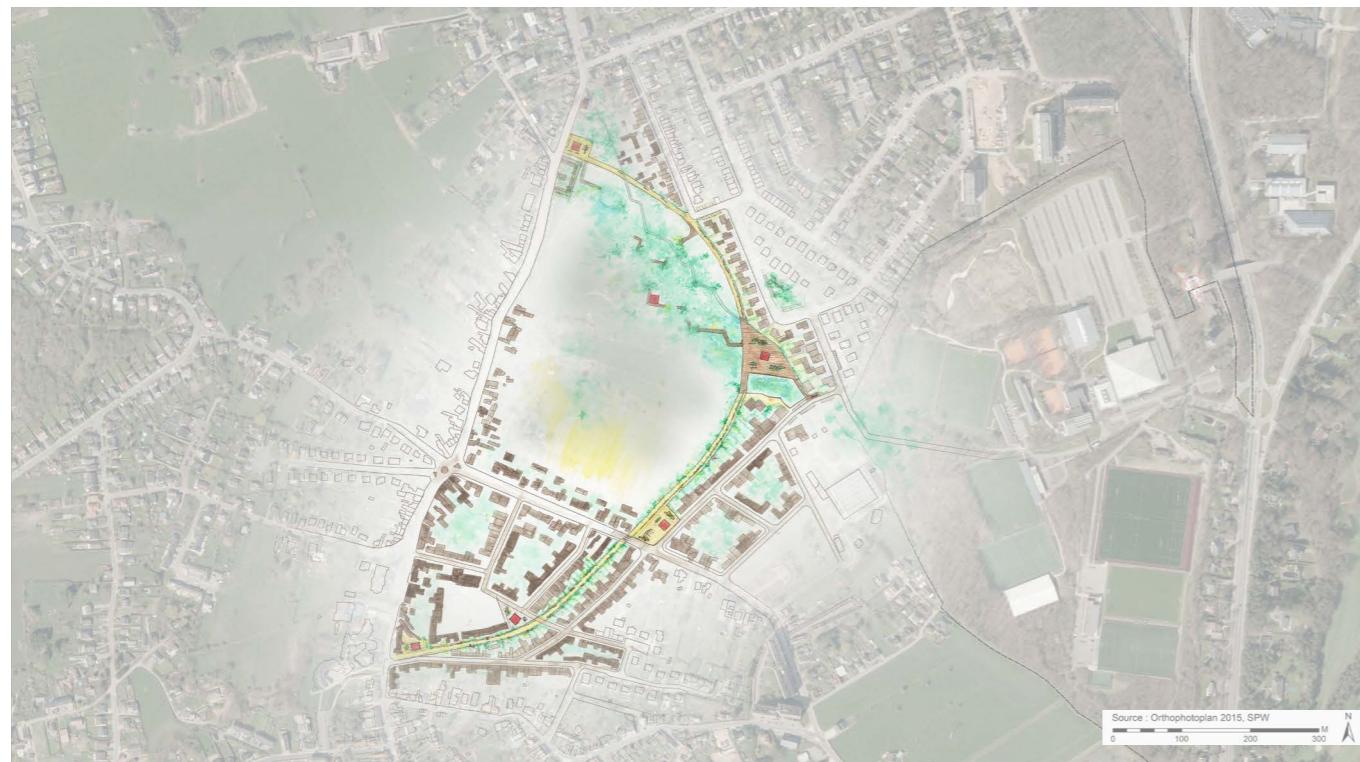
Xaviera CALIXTE - Ingénieur civil architecte
Adrien GAUTIER - Ingénieur civil architecte
Elisa QUITTELIER - Ingénieur civil architecte
Clémentine SCHELINGS - Ingénieur civil architecte



STOPPER L'ÉTALEMENT URBAIN POUR
PROTÉGÉR LE PATRIMOINE NATUREL

DENSIFIER CETTE STRUCTURE DÉJÀ BÂTIE
ET DIVERSIFIER L'OFFRE EN LOGEMENTS

PLIER LES TISSUS URBAINS EXISTANTS ET
DYNAMISER CETTE LIAISON





VOULEZ-VOUS DENSIFIER ?

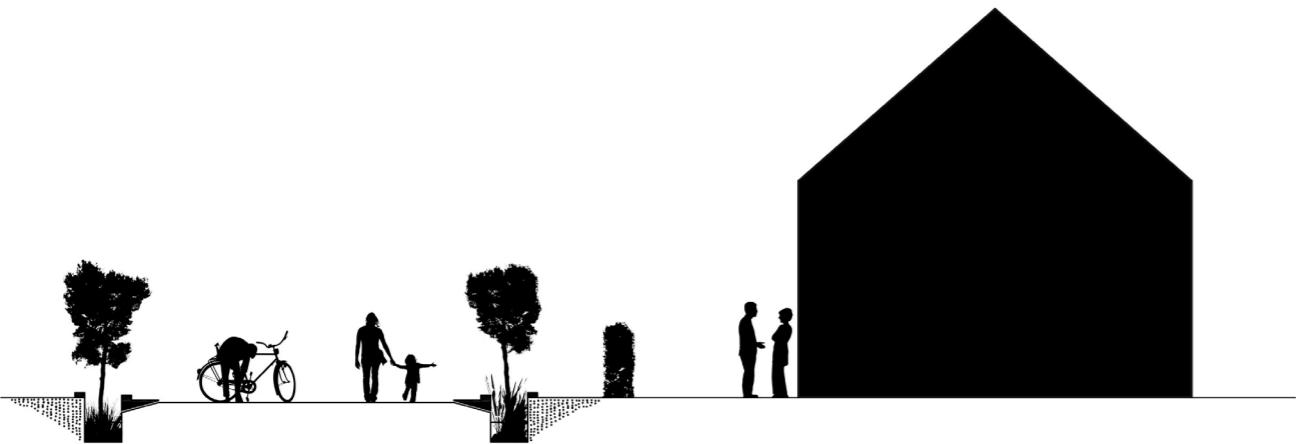
11 - GDBG ARCHITECTURE



Notre réflexion se base sur le référentiel Quartiers Nouveaux, dont les objectifs peuvent, selon nous, être séquencés en trois phases :

- Diagnostic et programme,
- Concept et développement de l'intervention,
- Perspectives du projet final.

Cette approche nous permet d'inscrire notre démarche dans le temps.



L'intervention que nous proposons consiste en la création d'une liaison entre les deux tissus identifiés précédemment. Pour ce faire, nous profitons de la présence du RAVeL sur le site : il présente un réel potentiel géographique, mais nécessiterait des aménagements qui augmenteraient son attractivité et sa fréquentation.

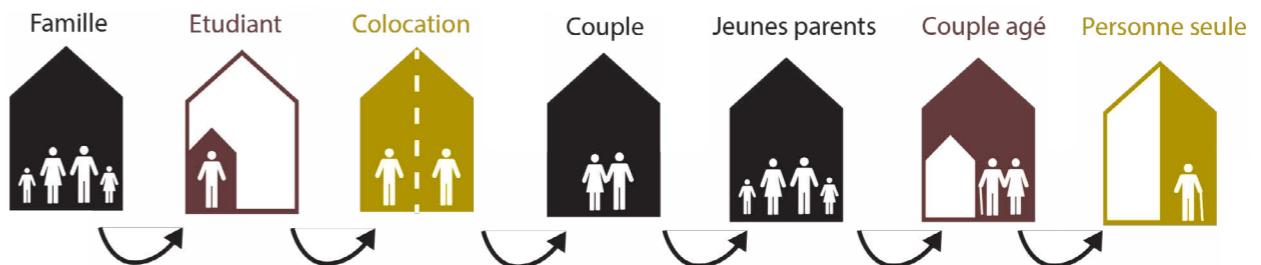
Prenant appui sur nos observations et analyses, notre parti est de :

1. Conserver la poche verte comme respiration dans le tissu urbain,
2. Redynamiser la trame urbaine en créant une liaison via le RAVeL et en complétant l'offre fonctionnelle existante par des activités essentiellement sociales,
3. Restructurer le tissu urbain boncellois en adoptant diverses stratégies de densification.

Xaviera CALIXTE
Adrien GAUTIER
Elisa QUITTELIER
Clémentine SCHELINGS

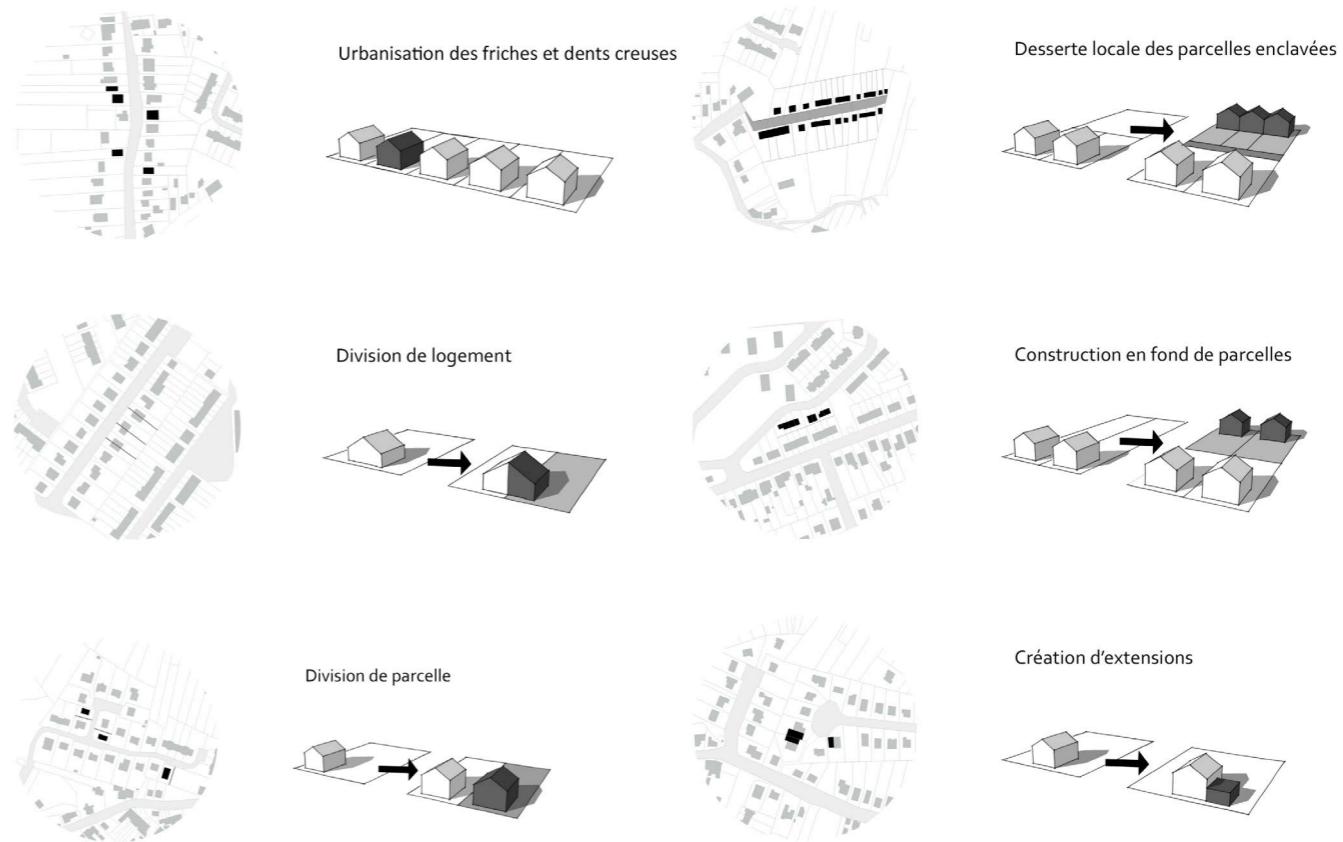


CYCLE DE VIE DE L'HABITAT



LES BESOINS EN LOGEMENT EVOLUENT AU COURS D'UNE VIE ET SE COMPLETENT

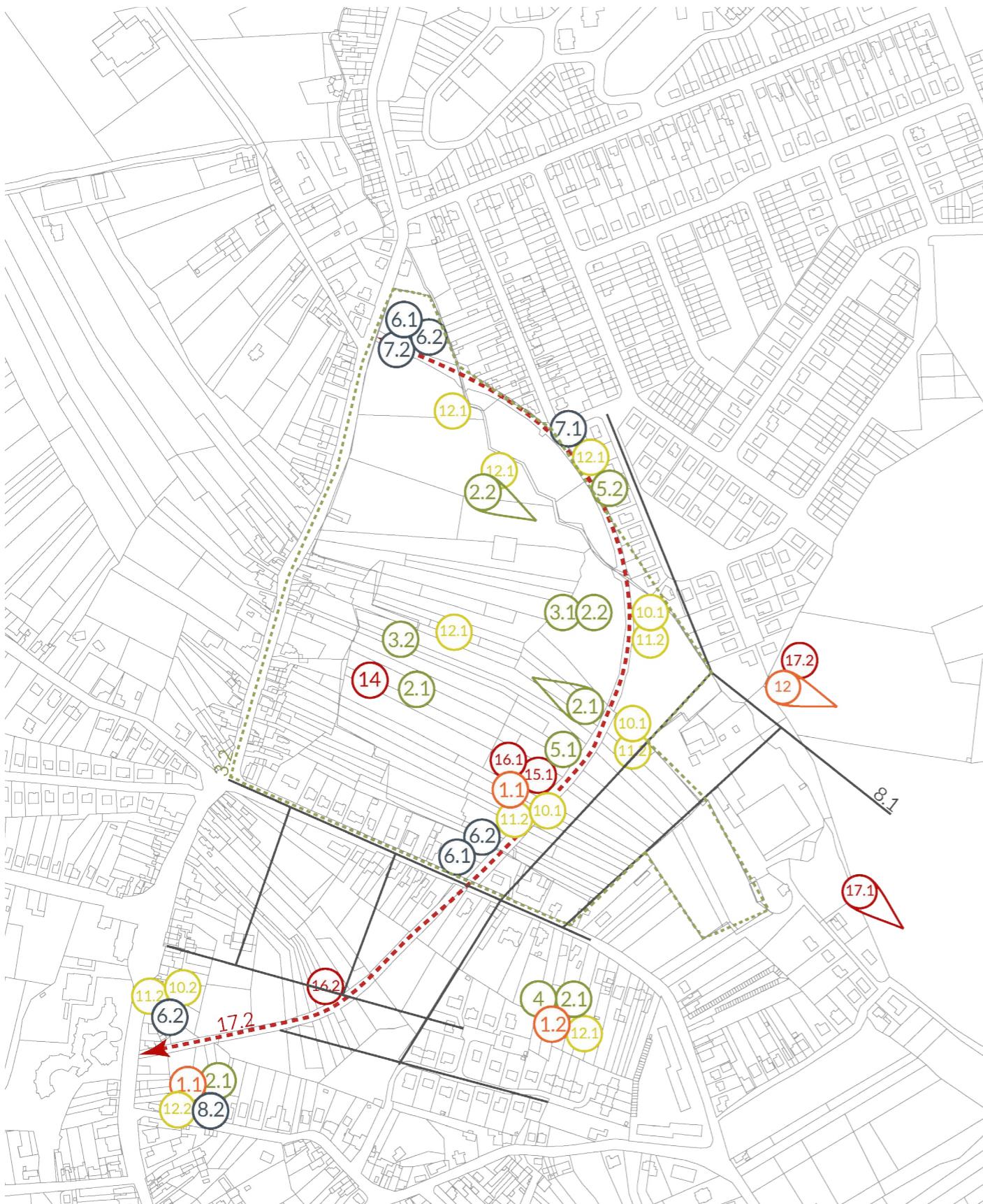
SCENARIOS DE DENSIFICATION





VOULEZ-VOUS DENSIFIER ?

11 - GDBG ARCHITECTURE



Xaviera CALIXTE
Adrien GAUTIER
Elisa QUITTELIER
Clémentine SCHELINGS





VOULEZ-VOUS DENSIFIER ?

11 - GDBG ARCHITECTURE



Xaviera CALIXTE
Adrien GAUTIER
Elisa QUITTELIER
Clémentine SCHELINGS

